



ART ESTATE

комплекс

Maison Rouge

Готовый клубный дом премиум-класса вблизи Садового кольца в самом центре города. Оригинальная архитектура, панорамные окна, небольшое количество апартаментов и прекрасная локация – ключевые характеристики проекта.

7

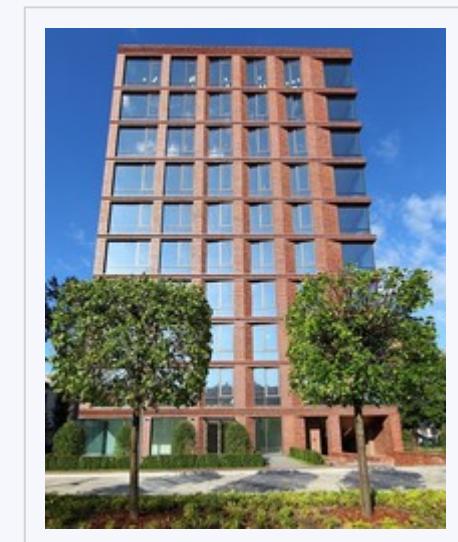
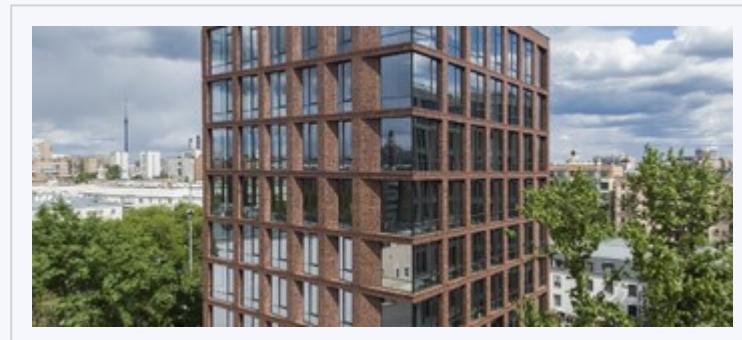
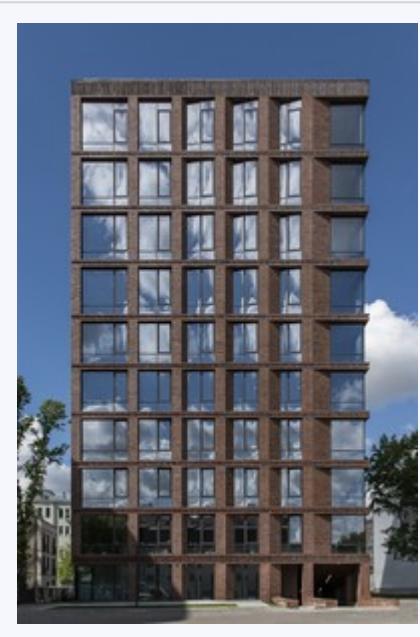
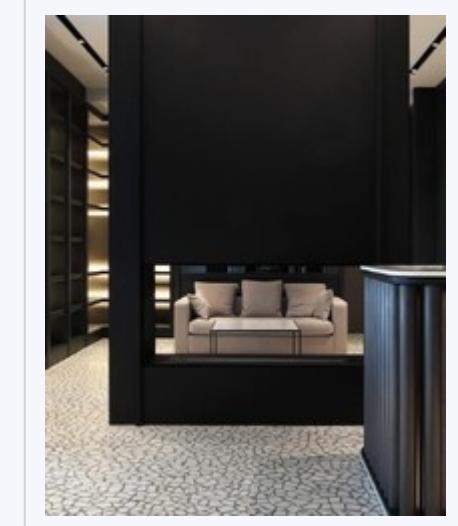
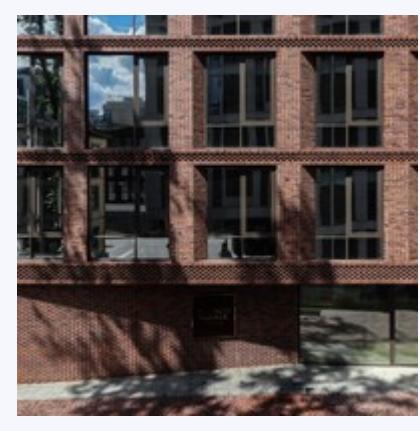
АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

ДОМ СДАН

По корпусам: 1 – IV квартал 2019 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
27.05.21, 13:57
© ООО «Арт Истейт»





01

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

Особенностью архитектурного образа являются «нарастающий ритм» оконных проемов и широкоформатные окна.



02

ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Клубный дом окружен зеленой изгородью и придомовой территорией с ландшафтным дизайном. Освещение и озеленение - по проекту от архитектурного бюро ADM.



03

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Дом расположен рядом с Садовым кольцом в центре города. Поблизости находятся парковые зоны, кафе, рестораны, лицеи, гимназии, театры, музеи.

04

ДИЗАЙН ЛОББИ

Элегантный дизайн, качественная и лаконичная отделка, пол терраццо из декоративного бетона с крупными фрагментами натурального мрамора.



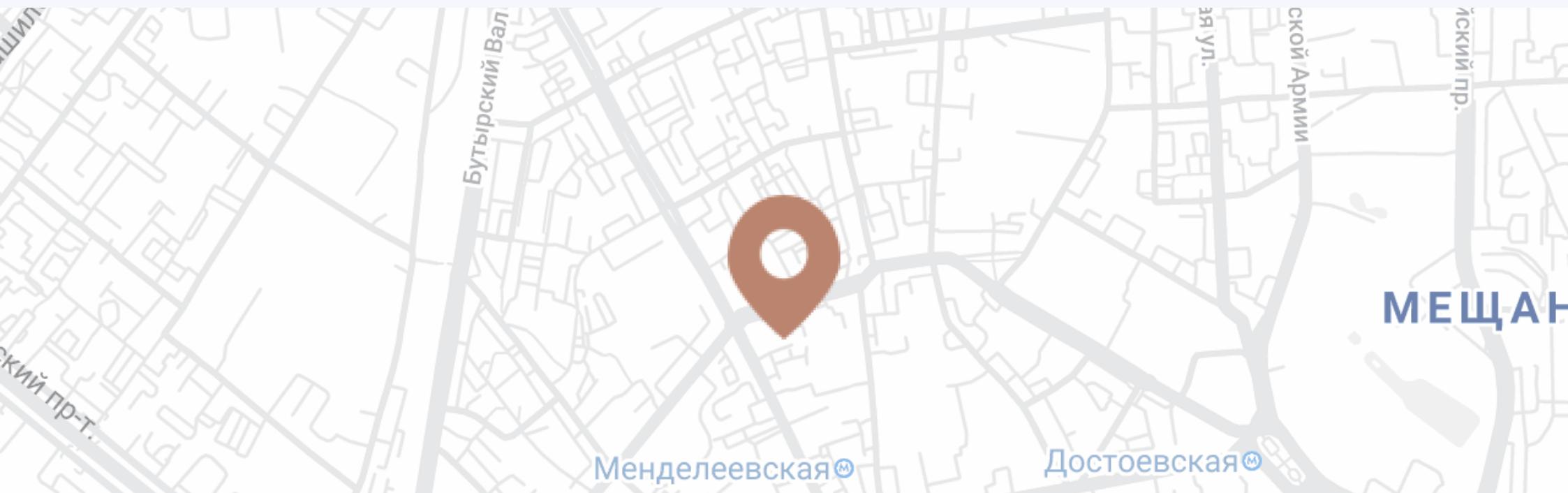
Палиха, 4

РАЙОН ТВЕРСКОЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 5.9 КМ / 13 МИН

■ МЕНДЕЛЕЕВСКАЯ – 5 МИНУТ ПЕШКОМ ,
■ НОВОСЛОБОДСКАЯ

✈ АЭРОПОРТ – 26 КМ / 29 МИН





Архитектурный проект дома отличают интересные детали, большая площадь остекления и выразительный ритм. Внешний фасад MAISON ROUGE облицован клинкерным кирпичом ручной формовки немецкого производителя MUHR, имеющим более 50-ти благородных оттенков терракотового и гранатового цветов.

[Читать больше на сайте](#)



Авторский архитектурный проект, дизайнерский лобби, разнообразные планировочные решения, бесшумные лифты Schindler, подземный паркинг, тщательно проработанные инженерные системы — всё это делает MAISON ROUGE очень комфортным для жизни. Особенno хочется отметить высокий уровень безопасности, доступы в дом по отпечатку пальца и профессиональную управляющую компанию.

[Читать больше на сайте](#)



На подземном этаже Maison Rouge расположен комфортный паркинг с высоким въездом. Приятной опцией является подогреваемый пандус с анти-скользящим покрытием. Удобный въезд на парковку осуществляется по реверсу с датчиком движения и светофором, посредством бесконтактной системы контроля управления доступом. Предусмотрен высокий въезд на паркинг - 2,4 метра.

[Читать больше на сайте](#)



10

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

88,5–239,9 м²

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

7

апартаментов в продаже
в комплексе «Maison Rouge»

3–5

КОМНАТ





3 КОМН.

88.5 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

111.9 М²

9 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

112.2 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



4 КОМН.

122.4 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



4 КОМН.

122.7 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



4 КОМН.

193.3 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу



5+ КОМН.

239.9 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу



Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская
наб. 18, 4 этаж
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская
наб., 12, 57 эт., 16 пом.
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000